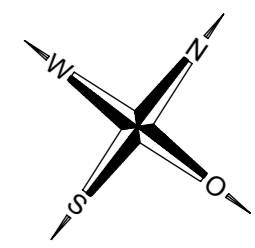


WOHNUNG	2 Zi.	56
Wohnloft		30.11 m <sup>2</sup>
Schlafen		10.50 m <sup>2</sup>
Ankleide		7.21 m <sup>2</sup>
Bad		8.71 m <sup>2</sup>
Wc		2.55 m <sup>2</sup>
Diele		8.52 m <sup>2</sup>
Terrasse	zu 1/2	6.73 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>		<b>74,33 m<sup>2</sup></b>
In Einzelfällen werden in Bädern, WC's oder Abstellräumen Bewegungsflächen bzw. Abstände nach VDI unterschritten.		
In der angegebenen Wohnfläche sind alle Putzabzüge bereits berücksichtigt.	RR	Regenrohr
	HK	Heizkörper
	GK VS	Gipskartonvorsatzschale
	RH	raumhoch
	K	Kurbel für Rollläden (2. Rettungsweg)
	---	Hauptflügel Fenster
	.....	Stehflügel
PLAN 170623		



Maßstab ca. 1/50



KLAUS Wohnbau GmbH

Schwangastraße 29

86163 Augsburg

Fon 0821 26 17 - 160

Fax 0821 26 17 - 200

[vertrieb@klaus-wohnbau.de](mailto:vertrieb@klaus-wohnbau.de)

*Mozart*  
AUGSBURG. WOHNEN AM DOM.



Haus G | Whg. 56 | EG | 74,33 m<sup>2</sup> Wohnfläche

Kaufpreis: 411.700,00 €