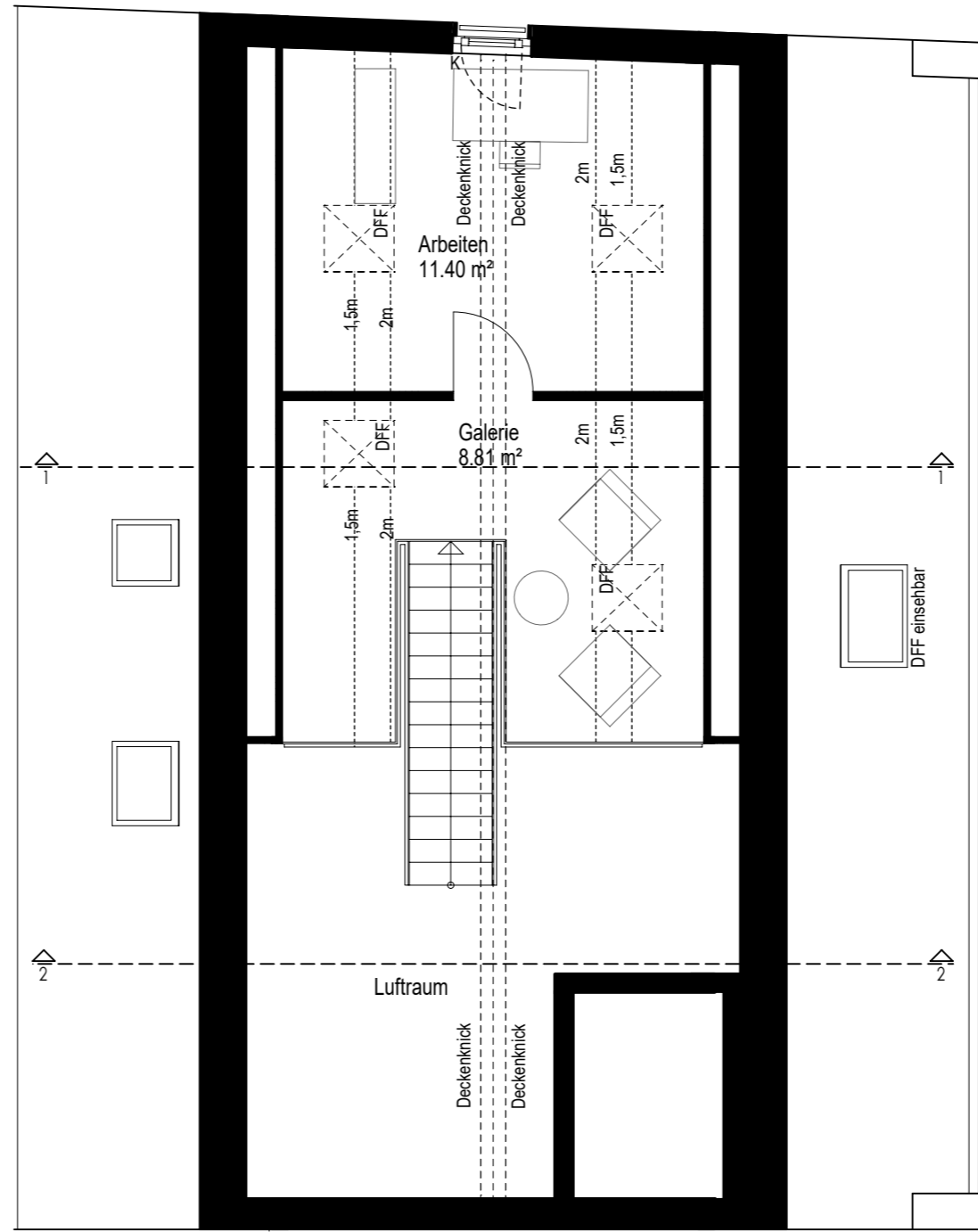


4.OG



5.OG

MOZART | 2. Bauabschnitt

4. Obergeschoss / 5. Obergeschoss
Wohnung 53

Haus F

GALERIE - WOHNUNG 3 Zi. 53

4. Obergeschoss:	
Wohnloft	31.84 m ²
Schlafen	14.86 m ²
Bad	5.87 m ²
Wc	2.82 m ²
Diele	9.63 m ²
Loggia	zu 1/2 2.93 m ²
5. Obergeschoss:	
Arbeiten	11.40 m ²
Galerie	8.81 m ²
Wohnfläche	88,16 m²

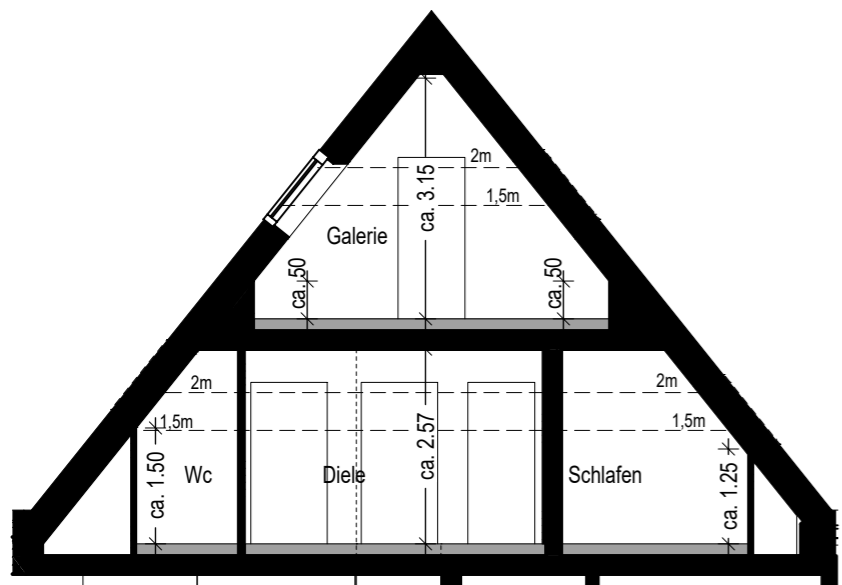
In Einzelfällen werden in Bädern, WC's oder Abstellräumen Bewegungsflächen bzw. Abstände nach VDI unterschritten.

In der angegebenen Wohnfläche sind alle Putzabzüge bereits berücksichtigt.

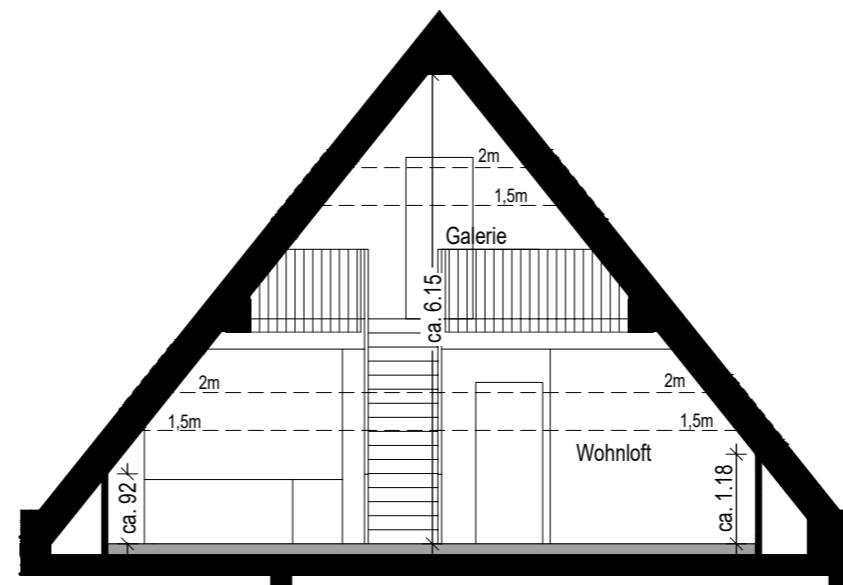
Dachschrägen Wohnraum mit Trockenbauverkleidung, glatt gespachtelt, gestrichen, Oberflächenqualität in Q2.

PLAN 180306

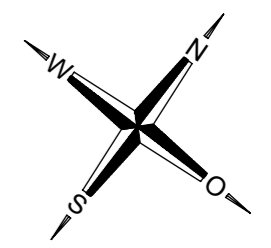
- RR Regenrohr
- HK Heizkörper
- GK VS Gipskartonvorsatzschale
- RH raumhoch
- K Kurbel für Rollläden (2. Rettungsweg)
- Hauptflügel Fenster
- Stehflügel



Schnitt 1-1



Schnitt 2-2



Grundrisse Maßstab ca. 1/75
Schnitte Maßstab ca. 1/100



KLAUS Wohnbau GmbH

Schwangastraße 29

86163 Augsburg

Fon 0821 26 17 - 160

Fax 0821 26 17 - 200

vertrieb@klaus-wohnbau.de

Mozart
AUGSBURG. WOHNEN AM DOM.



Haus F | Galerie-Penthouse 53 | 4. OG/5. OG | 88,16 m² Wohnfläche

Kaufpreis: 655.700,00 €