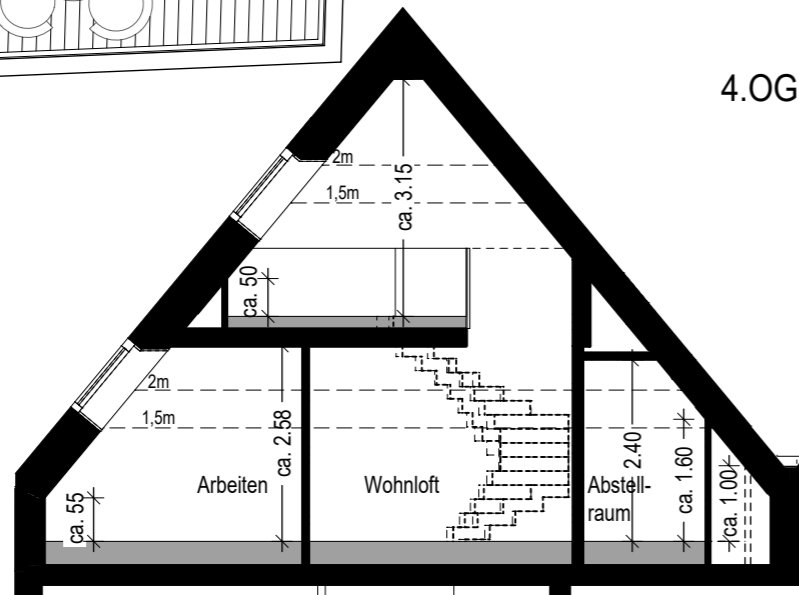
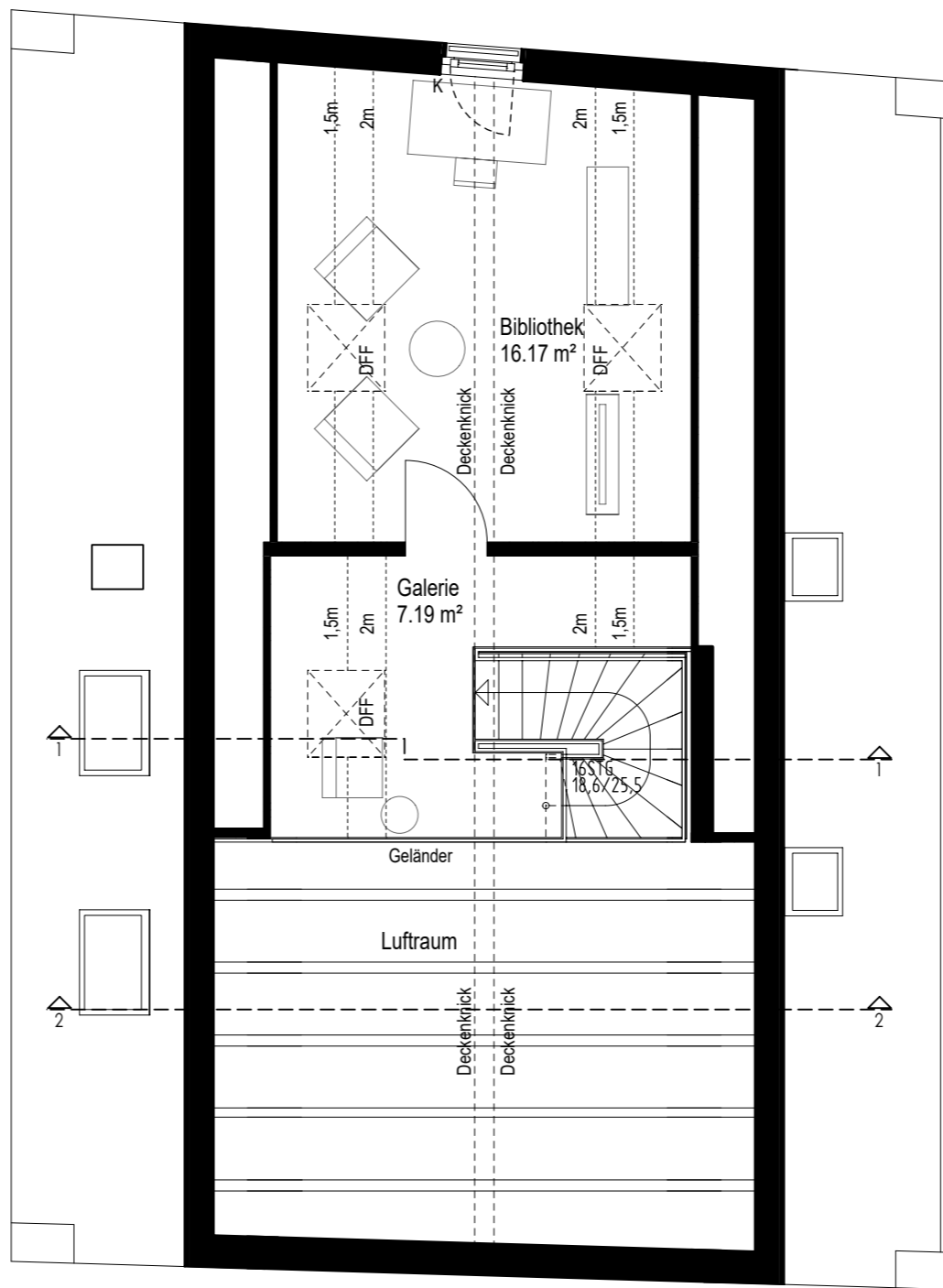


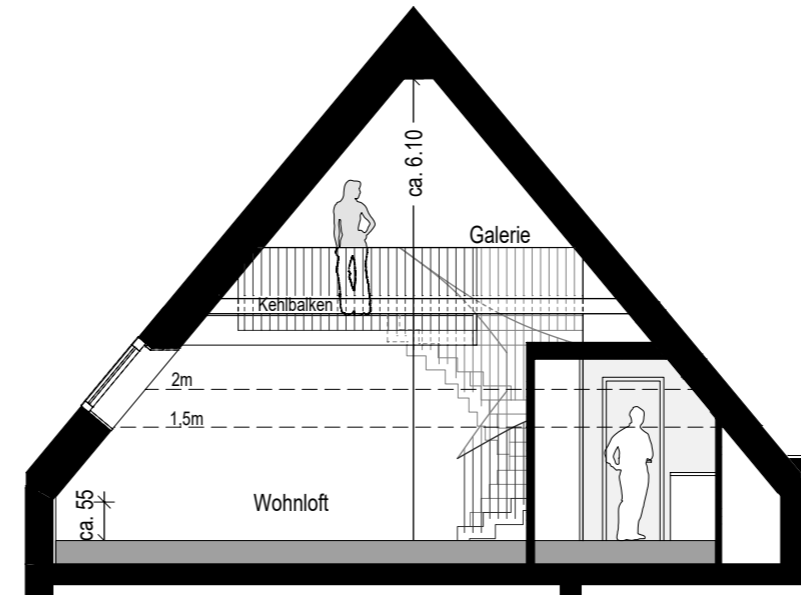
3.OG



Schnitt 1-1



4.OG



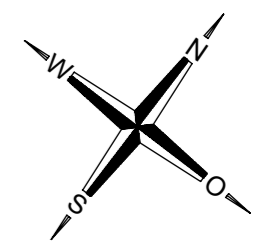
Schnitt 2-2

MOZART | 1. Bauabschnitt

3.Obergeschoss/4.Obergeschoss
Wohnung 9

Haus A

GALERIE - WOHNUNG 9	
3.Obergeschoss:	
Wohnloft	37.88 m ²
Schlafen	15.61 m ²
Arbeiten	7.51 m ²
Bad	11.33 m ²
Wc	2.43 m ²
Diele	5.41 m ²
Abst.r.	2.96 m ²
Balkon	zu 1/2 5.09 m ²
4.Obergeschoss:	
Bibliothek	16.17 m ²
Galerie	7.19 m ²
Wohnfläche	111,58 m²
In Einzelfällen werden in Bädern, WC's oder Abstellräumen Bewegungsflächen bzw. Abstände nach VDI unterschritten.	
In der angegebenen Wohnfläche sind alle Putzabzüge bereits berücksichtigt.	<ul style="list-style-type: none"> RR Regenrohr HK Heizkörper GK VS Gipskartonvorsatzschale RH raumhoch DFE Dachflächenfenster BA Bodenablauf K Kurbel für Rollläden (2. Rettungsweg) ----- Hauptflügel Fenster Stehflügel
Dachschrägen Wohnraum mit Trockenbauverkleidung, glatt gespachtelt, gestrichen, Oberflächenqualität in Q2.	
PLAN 180206	



Grundrisse Maßstab ca. 1/75
Schnitte Maßstab ca. 1/100



KLAUS Wohnbau GmbH

Schwangastraße 29

86163 Augsburg

Fon 0821 26 17 - 160

Fax 0821 26 17 - 200

vertrieb@klaus-wohnbau.de

Mozart
AUGSBURG. WOHNEN AM DOM.



Haus A • Galerie 9 • 3.OG / 4.OG • 111,58 m² Wohnfläche

Kaufpreis: **€ 759.700,--**