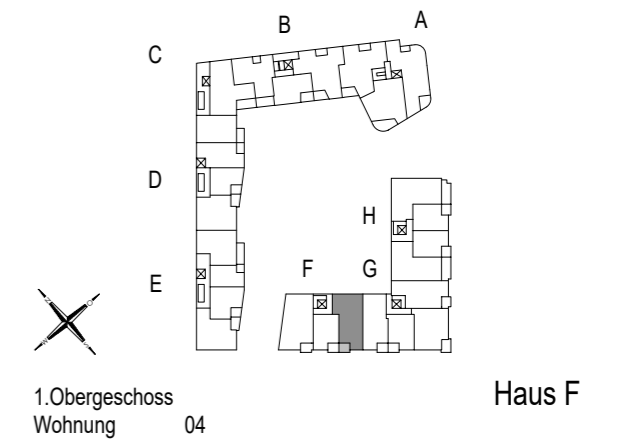


KULT.QUARTIER | 3.Bauabschnitt



WOHNUNG 04

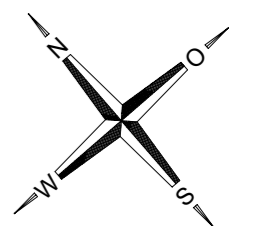
Wohnloft		37.71 m <sup>2</sup>
Schlafen		14.22 m <sup>2</sup>
Kind		9.94 m <sup>2</sup>
Bad		8.58 m <sup>2</sup>
WC		1.81 m <sup>2</sup>
Abst.		1.16 m <sup>2</sup>
Diele		8.42 m <sup>2</sup>
Loggia	zu 1/2	3.07 m <sup>2</sup>

Wohnfläche 84.91 m<sup>2</sup>

In Einzelfällen werden in Bädern, WC's oder Abstellräumen  
Bewegungsflächen bzw. Abstände nach VDI unterschritten.

In der angegebenen Wohnfläche sind alle Putzabzüge bereits berücksichtigt.	RR	Regenrohr
	HK	Heizkörper
	GK VS	Gipskartonvorsatzschale
	RH	raumhoch
	G	Gurt für Rollladen (2.Rettungsweg)
	—	Hauptflügel
	- - -	Stehflügel

PLAN 200728



Maßstab ca. 1/75



KLAUS Wohnbau GmbH

Schwangastraße 29

86163 Augsburg

Fon 0821 26 17 - 160

Fax 0821 26 17 - 200

[vertrieb@klaus-wohnbau.de](mailto:vertrieb@klaus-wohnbau.de)  
[www.kultquartier-augsburg.de](http://www.kultquartier-augsburg.de)



Haus F | Whg. 4 | 1.OG | 84,91 m<sup>2</sup> Wohnfläche

Kaufpreis: 540.700, -- €