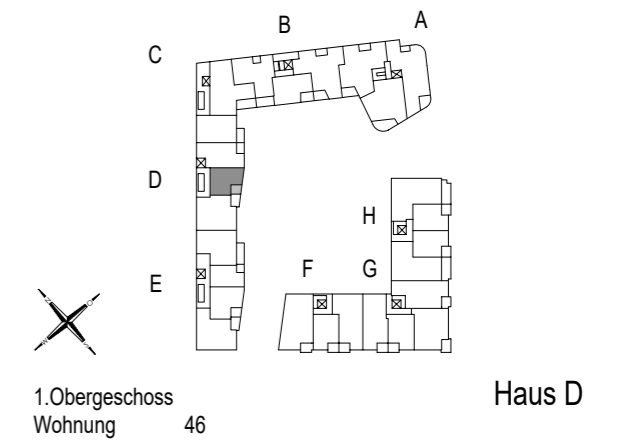




Whg. D-46  
47.86 m<sup>2</sup>

KULT.QUARTIER | 1.Bauabschnitt



1.Obergeschoss  
Wohnung 46

Haus D

WOHNUNG

46

Wohnloft		23.18 m <sup>2</sup>
Schlafen		14.30 m <sup>2</sup>
Bad		4.76 m <sup>2</sup>
Gard.		2.65 m <sup>2</sup>
Loggia	zu 1/2	2.97 m <sup>2</sup>

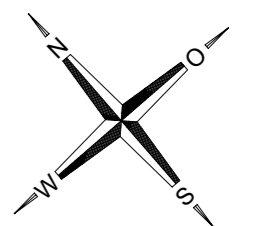
Wohnfläche 47.86 m<sup>2</sup>

In Einzelfällen werden in Bädern, WC's oder Abstellräumen  
Bewegungsflächen bzw. Abstände nach VDI unterschritten.

In der angegebenen  
Wohnfläche sind alle  
Putzabzüge bereits  
berücksichtigt.

- RR Regenrohr
- HK Heizkörper
- GK VS Gipskartonvorsatzschale
- RH raumhoch
- G Gurt für Rollladen  
(2.Rettungsweg)
- Hauptflügel
- - - Stehflügel
- (S) Schallschutzverglasung

PLAN 180925



Maßstab ca. 1/75



KLAUS Wohnbau GmbH

Schwangastraße 29

86163 Augsburg

Fon 0821 26 17 - 160

Fax 0821 26 17 - 200

[vertrieb@klaus-wohnbau.de](mailto:vertrieb@klaus-wohnbau.de)  
[www.kultquartier-augsburg.de](http://www.kultquartier-augsburg.de)



**kult**  
augsburg  
quartier  
wohnen am proviantbach.

Haus D | Whg. 46 | 1. OG | 47,86 m<sup>2</sup> Wohnfläche

Startkaufpreis: 292.700, -- €