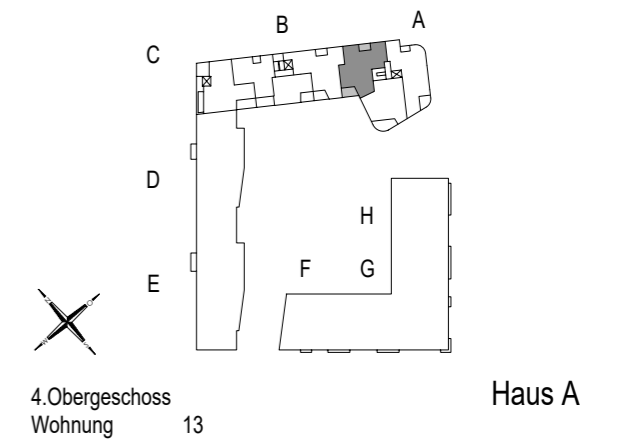


KULT.QUARTIER | 1.Bauabschnitt



WOHNUNG 13

| | |
|----------|----------------------|
| Wohnloft | 34.47 m ² |
| Schlafen | 17.11 m ² |
| Kind 1 | 10.97 m ² |
| Kind 2 | 16.11 m ² |
| Bad | 7.48 m ² |
| Du/WC | 3.05 m ² |
| Abst. | 2.56 m ² |
| Flur | 7.78 m ² |

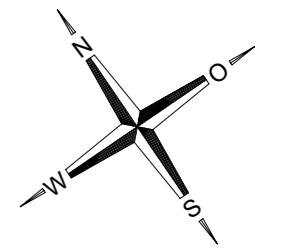
| | | |
|-----------------------|--------|---------------------|
| Loggia | zu 1/2 | 3.95 m ² |
| Schallschutz - Loggia | zu 1/2 | 2.43 m ² |

Wohnfläche 105.91 m²

In Einzelfällen werden in Bädern, WC's oder Abstellräumen Bewegungsflächen bzw. Abstände nach VDI unterschritten.

| | | |
|--|-------|------------------------------------|
| In der angegebenen Wohnfläche sind alle Putzabzüge bereits berücksichtigt. | RR | Regenrohr |
| | HK | Heizkörper |
| | GK VS | Gipskartonvorsatzschale |
| | RH | raumhoch |
| | G | Gurt für Rollladen (2.Rettungsweg) |
| | — | Hauptflügel |
| | - - - | Stehflügel |
| | (S) | Schallschutzverglasung |

PLAN 180925



Maßstab ca. 1/75



KLAUS Wohnbau GmbH

Schwangastraße 29

86163 Augsburg

Fon 0821 26 17 - 160

Fax 0821 26 17 - 200

vertrieb@klaus-wohnbau.de
www.kultquartier-augsburg.de



kult
augsburg
quartier
wohnen am proviantbach.

Haus A | Whg. 13 | 4. OG | 105,91 m² Wohnfläche

Startkaufpreis: 635.700, -- €