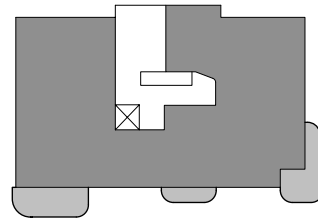


Maßstab ca. 1/75

PURE | Bad Tölz



Erdgeschoss
Praxis 1

Haus A

PRAXIS

1

| | |
|----------------|----------------------|
| Empfang | 9.52 m ² |
| Warten | 14.42 m ² |
| Arzt 1 | 25.78 m ² |
| Arzt 2 | 24.08 m ² |
| Arzt 3 | 19.52 m ² |
| Arzt 4 | 27.53 m ² |
| Labor | 11.89 m ² |
| Personal | 22.56 m ² |
| Umkleide | 7.07 m ² |
| Wc Vorr.-Pers. | 2.76 m ² |
| Wc-Pers. | 1.29 m ² |
| Wc-Vorr. | 1.84 m ² |
| Wc | 1.49 m ² |
| Beh.-WC | 8.36 m ² |
| Abstellraum | 2.91 m ² |
| Flur | 60.13 m ² |

Praxisfläche 241,15 m²

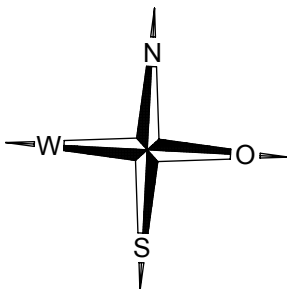
Terrassenfläche 34,18 m²

In Einzelfällen werden in Bädern, WC's oder Abstellräumen
Bewegungsflächen bzw. Abstände nach VDI unterschritten.

In der angegebenen
Wohnfläche sind alle
Putzabzüge bereits
berücksichtigt.

| | |
|-------|-------------------------|
| RR | Regenrohr |
| HK | Heizkörper |
| GK VS | Gipskartonvorsatzschale |
| RF | Raffstore |
| RH | raumhoch |

PLAN 150730



Maßstab ca. 1/75



Niederlassung München
Nymphenburger Straße 15
80335 München

Fon 089 / 54 54 16-0

Fax 089 / 54 54 16-10

vertrieb@klaus-wohnbau.de

pure
BAD TÖLZ. WOHNEN. ERLEBEN. DURCHATMEN.



Haus A • Praxis Nr. 1 • EG • 241,15 m² Wohnfläche

Kaufpreis: **€ 841.700,--**