



WOHNUNG 38	
Wohnloft	23.45 m <sup>2</sup>
Schlafen	10.13 m <sup>2</sup>
Bad	5.43 m <sup>2</sup>
Diele	6.95 m <sup>2</sup>
Balkon 6,88 m <sup>2</sup>	1/2 = 3.44 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>49,40 m<sup>2</sup></b>
In Einzelfällen werden in Bädern, WC's oder Abstellräumen Bewegungsflächen bzw. Abstände nach VDI unterschritten.	
In der angegebenen Wohnfläche sind alle Putzabzüge bereits berücksichtigt.	<ul style="list-style-type: none"> <li>RR Regenrohr</li> <li>HK Heizkörper</li> <li>VK Vorderkante</li> <li>RH/BH raumhoch / brüstungshoch</li> <li>K Kurbel für Rollläden</li> <li>2.RW 2. Rettungsweg</li> <li>- - - - - Hauptflügel Fenster</li> <li>..... Stehflügel Fenster</li> <li>GK VS Gipskartonvorsatzschale</li> </ul>
PLAN 200817	





KLAUS Wohnbau GmbH

Schwangastraße 29

86163 Augsburg

Fon 0821 26 17 - 160

Fax 0821 26 17 - 200

[vertrieb@klaus-wohnbau.de](mailto:vertrieb@klaus-wohnbau.de)  
[www.anton-augsburg.de](http://www.anton-augsburg.de)

# Anton

ZUHAUSE IM AUGSBURGER ANTONSVIERTEL.



Haus F | Whg. 38 | 2. OG | 49,40 m<sup>2</sup> Wohnfläche

Startkaufpreis: 345.700, -- €