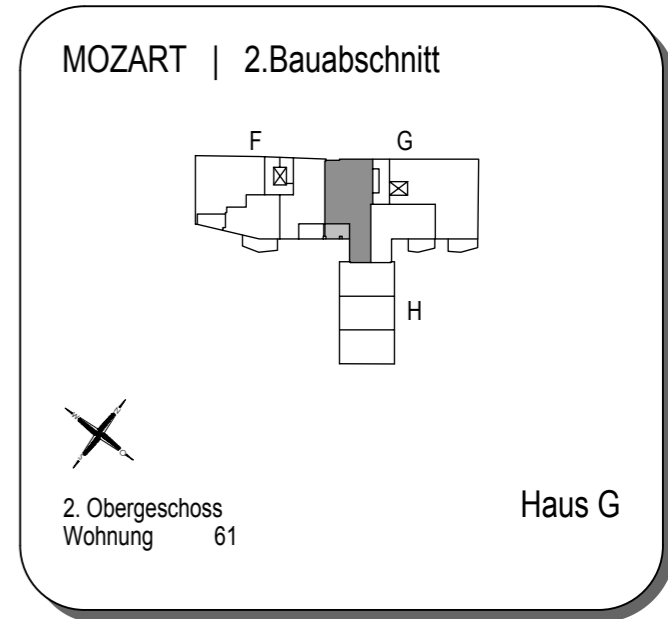
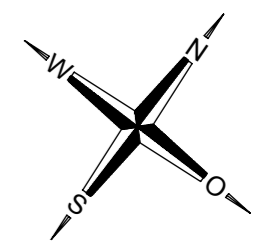


barrierefrei gemäß
Art. 48 BayBO



WOHNUNG 3,5 Zi.		61
Wohnloft	33.59 m ²	
Schlafen 1	14.23 m ²	
Schlafen 2	10.00 m ²	
Arbeiten	9.07 m ²	
Bad	9.17 m ²	
Wc	2.09 m ²	
Diele	5.09 m ²	
Flur	4.06 m ²	
Loggia	zu 1/2	4.51 m ²
Wohnfläche		91,81 m²
In Einzelfällen werden in Bädern, WC's oder Abstellräumen Bewegungsflächen bzw. Abstände nach VDI unterschritten.		
In der angegebenen Wohnfläche sind alle Putzabzüge bereits berücksichtigt.	RR Regenrohr HK Heizkörper GK VS Gipskartonvorsatzschale RH raumhoch K Kurbel für Rollläden (2. Rettungsweg) - - - - - Hauptflügel Fenster Stehflügel	
PLAN 170623		



Maßstab ca. 1/75



KLAUS Wohnbau GmbH

Schwangastraße 29

86163 Augsburg

Fon 0821 26 17 - 160

Fax 0821 26 17 - 200

vertrieb@klaus-wohnbau.de

Mozart
AUGSBURG. WOHNEN AM DOM.



Haus G | Whg. 61 | 2. OG | 91,81 m² Wohnfläche

Kaufpreis: 540.700,00 €