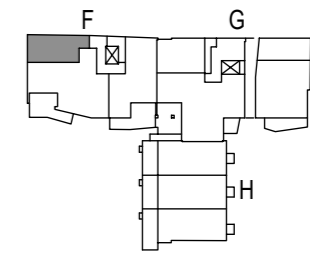


MOZART | 2. Bauabschnitt



Erdgeschoss  
Büro 41

Haus F

BÜRO

41

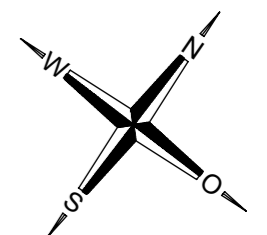
Büro	31.07 m <sup>2</sup>
Vorraum Wc	1.66 m <sup>2</sup>
Wc	1.45 m <sup>2</sup>

**Bürofläche** 34,18 m<sup>2</sup>

In Einzelfällen werden in Bädern, WC's oder Abstellräumen Bewegungsflächen bzw. Abstände nach VDI unterschritten.

In der angegebenen Bürofläche sind alle Putzabzüge bereits berücksichtigt.	RR Regenrohr	HK Heizkörper
	GK VS Gipskartonvorsatzschale	RH raumhoch
	2.RW 2. Rettungsweg	----- Hauptflügel Fenster
	..... Stehflügel	

PLAN 171109



Maßstab ca. 1/50



KLAUS Wohnbau GmbH

Schwangastraße 29

86163 Augsburg

Fon 0821 26 17 - 160

Fax 0821 26 17 - 200

[vertrieb@klaus-wohnbau.de](mailto:vertrieb@klaus-wohnbau.de)

*Mozart*  
AUGSBURG. WOHNEN AM DOM.



Haus F | Büro 41 | EG | 34,18 m<sup>2</sup> Gewerbefläche

Kaufpreis: 135.700,00 €